

CELJE – Stanovanja za starejše in gibalno ovirane

# Objavljen razpis za najem oskrbovanih stanovanj

Na spletni strani Mestne občine Celje in družbe Nepremičnine Celje je objavljen razpis za dodelitev oskrbovanih stanovanj v najem v obnovljeni Vili Vodnikova ulica 14. Kot smo že poročali, bo na voljo 12 oskrbovanih stanovanj, primernih za eno oziroma dve osebi, ki bodo najemnikom oddana za nedoločen čas in neprofitno najemnino, ki bo določena glede na velikost in obliko stanovanj.

## SIMONA ŠOLINIČ

Stanovanja so arhitekturno prilagojena za starejše ljudi z lastnim gospodinjstvom in grajena tako, da omogočajo bivanje tudi gibalno oviranim. »Na voljo je dvigalo, prehodi so širši, sanitarni prostori so prilagojeni. V stanovanjih so kuhinjske niše z belo tehniko in naprave za klic v sili 24 ur na dan. Najemnikom bodo na voljo tudi

lastne shrambe, kolesarnica in prostor za druženje,« pojasnjujejo v celjski občini. Vila Vodnikova ulica 14 je bila obnovljena in predstavlja najnovejši projekt pri zagotavljanju javnih najemnih stanovanj v Celju. Prednost varovanih stanovanj na tej lokaciji je tudi bližina do zdravstvenega doma in bolnišnice ter drugih ključnih ustanov.

## Kdo se lahko prijavi?

»Po uspešno izvedeni naložbi v stanovanjski soseski Dečkovo naselje DN 10 družba nadaljuje projekte zagotavljanja javnih najemnih stanovanj. Ne smemo prezreti tudi, da Vila Vodnikova ulica 14 predstavlja oživitev kulturne dediščine Celja in prispevek družbe Nepremičnine Celje k oživljanju starega mestnega jedra,« meni direktor družbe Nepremičnine Celje **Primož Brvar**.

»Na razpisu lahko sodelujejo osebe, starejše od 65 let, katerih zdravstveno stanje je takšno, da jim omogoča samostojno bivanje v stanovanju, pri čemer so ekonomsko sposobne plačevanja najemnine ter obratovalnih stroškov. Prednost pri dodelitvi bodo imeli občani Celja, upoštevali bodo tudi njihov trenutni stanovanjski status, zdravstvene razmere in starost,« dodaja vodja službe za stanovanjska razmerja **Sonja Trupi**. Prve stanovalce bo Vila Vodnikova ulica 14 predvidoma dobila na pragu poletja, v celoti prenovljen objekt bodo uradno odprli v torek, 26. marca.

SŠol



Družba Nepremičnine Celje bo prevzela stroške upravljanja stanovanj, rezervnega sklada, zavarovanja in naložbenega vzdrževanja stanovanj ter skupnih prostorov. Prihodnji najemniki bodo prevzeli stroške najema, delne opreme stanovanj, rednih obratovalnih stroškov stanovanj in socialnovarstvene oskrbe. Rok za oddajo vlog na razpis je 12. april 2024. (Foto: Andraž Purg)