



VLOGA

JAVNI RAZPIS ZA ODDAJO NAMENSKIH STANOVANJ V NAJEM MLADIM

1. PROSILEC

Ime in priimek prosilca:

Stalno prebivališče:

Datum rojstva:

Številka bančnega računa:

Telefon:

E-pošta:

2. PODATKI O UPORABNIKU (oseba, ki bo bivala poleg prosilca)

Ime in priimek:

Sorodstveno razmerje:

Datum rojstva:

V primeru, da je navedeni uporabnik zakonski partner ali partner v zunajzakonski skupnosti je obvezna priloga vloge: poročni list ali overjena izjava o zunajzakonski skupnosti (Priloga 1). Izjava je lahko overjena pri notarju ali na upravni enoti.

3. IZBOR STANOVANJA

V stolpcu Prva izbira z X označite stanovanje (eno stanovanje), za katerega se prijavljate in ga želite prednostno. V stolpcu Druga izbira z X označite stanovanje (lahko tudi več stanovanj), ki bi ga sprejeli v primeru, da stanovanje, ki ste ga označili kot prednostno, ne bo več na voljo. Za stanovanja, ki ne bodo označena z X, se ne prijavljate in vaše prijave za ta stanovanja ne bomo upoštevali.

| Naslov | Številka dela stavbe | Lega | Primerno Število oseb | Površina | Najemnina v EUR | Prva izbira (označite z X) | Druga izbira (označite z X) |
|---------------------|----------------------|---------------|-----------------------|----------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------------|
| Brodarjeva ulica 2 | 1 | pritličje | 1 | 27,14 m ² | 197,79 | | |
| Brodarjeva ulica 4 | 8 | pritličje | 1 | 27,94 m ² | 203,60 | | |
| Cankarjeva ulica 11 | 32 | mansarda | 1 | 30,43 m ² | 218,19 | | |
| Glavni trg 8 | 11 | 2. nadstropje | 1 | 25,28 m ² | 186,01 | | |
| Glavni trg 8 | 17 | 2. nadstropje | 1 | 32,44 m ² | 232,60 | | |
| Glavni trg 17 | 7 | 1. nadstropje | 2 | 55,61 m ² | 360,87 | | |
| Glavni trg 17 | 14 | 2. nadstropje | 2 | 61,57 m ² | 399,59 | | |
| Gosposka ulica 1 | 9 | podstrežje | 2 | 54,76 m ² | 358,70 | | |



4. MERILA

Z X označite, za katera merila izpolnjujete zahteve in prilagate dokazila vlogi oziroma podajate zahtevane informacije.

| Merilo | Označite z X |
|--|--------------|
| (1) Prosilec s stalnim prebivališčem v Mestni občini Celje, neprekinjeno od leta 2018 ali dlje. Obvezna priloga je potrdilo o prejšnjih stalnih prebivališčih, ki ni starejše od meseca dni. | |
| (2) Prosilec z dokončanim študijem (pridobljena višja, visoka, univerzitetna ali 1. oz. 2. bolonjska stopnja, magisterij, doktorat). Obvezna priloga je potrdilo o strokovni izobrazbi prosilca (fotokopija diplome). | |
| (3) Prosilec, ki je na dan prijave v delovnem razmerju. Obvezna priloga je potrdilo delodajalca o zaposlitvi prosilca (Priloga 2). | |
| (4) Prosilci, ki so samozaposleni za polni delovni čas, samozaposleni v kulturi ali družbeniki gospodarske družbe, ki je bila ustanovljena v zadnjih petih letih. Obvezna priloga: <ul style="list-style-type: none">- Za samozaposlene v kulturi - Odločba o vpisu v razvid o samozaposlitvi v kulturi.- Za samozaposlene - Potrdilo FURS o neto in bruto zavarovalnih osnovah za zadnje tri mesece ali Potrdilo o poravnanih davčnih obveznostih, ki ni starejše kot mesec dni.- Za mlade podjetnike – družbenike Izpis iz sodnega registra (AJ PES), ki ni starejše od meseca dni. | |
| (5) Prosilci, ki so zaposleni ali samozaposleni v podjetju s sedežem v Mestni občini Celje. | |
| (6) Prosilci, ki so bili v obdobju zadnjih 5 let pred objavo razpisa večkrat (2 x ali več) udeleženi v projektih aktivnega državljanstva (prostovoljno delo, humanitarno delo, družbeno odgovorno delo, aktivna participacija) v mladinskih organizacijah ali organizacijah za mlade. Naziv in naslov mladinske organizacije in organizacije za mlade: _____ Ime in priimek kontaktne osebe v mladinski organizaciji ali organizaciji za mlade: _____ E-poštni naslov kontaktne osebe v mladinski organizaciji ali organizaciji za mlade: _____ | |



5. IZJAVA

S podpisom izjavljam, da:

- ni bila meni ali morebitnemu uporabniku stanovanja iz krivdnih razlogov odpovedana najemna pogodba za stanovanje v lasti najemodajalca iz razlogov, navedenih v Stanovanjskem zakonu SZ-1;
- nisem v postopku osebnega stečaja;
- lahko najemodajalec šteje naslov elektronske pošte, naveden na vlogi, kot naslov za vročanje in
- izrecno privolim, da se moji osebni podatki uporabljajo v postopku dodelitve in najema namenskega stanovanja v lasti najemodajalca pod pogojem, da bo najemodajalec te osebne podatke uporabljal v skladu z veljavno zakonodajo na področju varovanja osebnih podatkov in sem seznanjen, da lahko kot prosilec z oddajo vloge obseg obdelave mojih osebnih podatkov vedno preverim pri najemodajalcu skladno z veljavno zakonodajo in Politiko zasebnosti najemodajalca.

Dne _____

Podpis prosilca: _____

Obvezne priloge:

- **Potrdilo o plačani varščini za resnost ponudbe.**
- **Fotokopija osebnega dokumenta prosilca.**
- **Fotokopija osebnega dokumenta uporabnika.**

Pravilna oddaja vloge:

- v elektronski obliki na elektronski naslov nepremicnine@celje.si, v e-poštnem sporočilu v Zadevo vpišite »JR-MLADI-2023-ime in priimek prosilca« ali
- poslana priporočeno po pošti na naslov Nepremičnine Celje d.o.o., Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje s pripisom na ovojnico »JR-MLADI-2023« ali
- dostavljena v tajništvo družbe izključno v času uradnih ur: v ponedeljek, sredo in petek od 8. do 11. ure in ob sredah tudi od 15. do 17. ure, s pripisom na ovojnico »JR-MLADI-2023.

Rok oddaje vloge:

- vse vloge morajo prispeti, ne glede na način oddaje vloge, **do 18. 10. 2023 do 17. ure**. Samo za vloge, ki bodo poslana priporočeno po pošti, velja, da so pravočasno oddane tudi, v kolikor je njihov datum oddaje na poštne žigu 18. 10. 2023 ali prej.



PRILOGA 1- IZJAVA O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Ime in priimek prosilca:

Naslov:

in

Ime in priimek uporabnika

Naslov:

izjavljava,

da živiva v zunajzakonski skupnosti v skladu s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih in med nama ne obstajajo razlogi, da ne bi mogla veljavno skleniti zakonske zveze. Seznanjena sva, da se za zunajzakonska partnerja štejeta partnerja, ki živita najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po Zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo.

Družba Nepremičnine Celje d.o.o. zbira in obdeluje osebne podatke skladno z veljavno zakonodajo. Podatke zbiramo in obdelujemo izključno za namen reševanja podane vloge. Prosilec in uporabnik s podpisom vloge privolita v obdelavo osebnih podatkov. Obseg obdelave osebnih podatkov lahko prosilec in uporabnik preverita pri družbi Nepremičnine Celje d.o.o. v skladu s Politiko zasebnosti na naslovu www.nepremicnine-celje.si/varstvo/.

Dne _____

Podpis: _____

Dne _____

Podpis: _____

Družba Nepremičnine Celje d.o.o. zahteva **overjeno** Izjavo o obstoju zunajzakonske skupnosti, ki je del Vloge na javni razpis za oddajo namenskih stanovanj v najem mladim. Izjava je lahko overjena pri notarju ali na upravni enoti.



PRILOGA 2: POTRDILO DELODAJALCA O ZAPOSLOTVI PROSILCA

Potrujemo, da je (ime in priimek zaposlenega) _____, rojenega dne _____, na dan _____ (datum v času trajanja razpisa) v delovnem razmerju pri podjetju (naziv in naslov podjetja) _____.

Ime in priimek kontaktne osebe za preverbo obrazca: _____.

Telefon kontaktne osebe za preverbo obrazca: _____.

Delodajalec je odškodninsko odgovoren v primeru navedbe neresničnih podatkov. Podatki iz tega obrazca se lahko uporabljajo samo za namen izpolnitve obveznosti iz tega obrazca.

Družba Nepremičnine Celje d.o.o. zbira in obdeluje osebne podatke skladno z veljavno zakonodajo. Podatke zbiramo in obdelujemo izključno za namen reševanja podane vloge. Potrjevalec s podpisom vloge privoli v obdelavo osebnih podatkov. Obseg obdelave osebnih podatkov lahko potrjevalec preveri pri družbi Nepremičnine Celje d.o.o. v skladu s Politiko zasebnosti na naslovu www.nepremicnine-celje.si/varstvo/.

Podpis odgovorne osebe: _____ Žig delodajalca: _____

Potrdilo delodajalca o zaposlitvi prosilca je del vloge na Javni razpis za oddajo namenskih stanovanj v najem mladim.