



VLOGA

JAVNI RAZPIS ZA ODDAJO NAMENSKIH STANOVANJ V NAJEM

1. PODATKI O PROSILCU

Ime in priimek: _____

EMŠO: _____ Št. TRR: _____

Telefonska številka: _____ E-pošta: _____

Stalno prebivališče: _____

Začasno prebivališče: _____

1. PODATKI O UPORABNIKU (oseba, ki bo bivala poleg prosilca)

Ime in priimek: _____ Sorodstveno razmerje: _____

Datum rojstva: _____

2. IZBOR STANOVANJA

V stolpcu Prva izbira z X označite stanovanje (eno stanovanje), za katerega se prijavljate in ga želite prednostno. V stolpcu Druga izbira z X označite stanovanje (lahko tudi več stanovanj), ki bi ga sprejeli v primeru, da stanovanje, ki ste ga označili kot prednostno, ne bo več na voljo. Za stanovanja, ki ne bodo označena z X, se ne prijavljate in vaše prijave za ta stanovanja ne bomo upoštevali.

Naslov/ št. stanovanja	Površina stanovanja	Mesečna najemnina	Primerno št. oseb	Namen/kategorija	Prva izbira	Druga izbira
Cankarjeva ulica 13 / 64 pritličje	48.51	385,86 €	2	mladi		
Cankarjeva ulica 13 / 113 mansarda	62.17	466,15 €	2	mladi		
Glavni trg 17 / 15 3. nadstropje	28.78	240,04 €	1	mladi		
Pohorska ulica 2 / 96 10. nadstropje	43.69	354,41 €	2	mladi		
Pohorska ulica 2 / 44 4. nadstropje	21.29	179,63 €	1	starejši		
Brodarjeva ulica 2 / 1 pritličje	27.14	224,50 €	1	starejši		
Ul.Frankolovskih žrtev 34 / 5 1. nadstropje	52,64	399,15 €	2	starejši		



3. MERILA

Z X označite, za katera merila izpolnjujete zahteve in prilagate dokazila vlogi oziroma podajate zahtevane informacije.

Kategorija: mladi

Merilo	Označite z X
Prosilci, ki imajo na dan objave razpisa vsaj dve leti prijavljeno stalno bivališče v MOC	
Prosilci, ki so na dan prijave v delovnem razmerju, so samozaposleni za polni delovni čas ali samozaposleni v kulturi.	
Prosilci, ki so zaposleni ali samozaposleni v podjetju s sedežem v MOC	
Prosilci, ki so člani skupnosti Inkubatorja SR d.o.o. ali zaposleni pri članu skupnosti	

Kategorija: starejši

Merilo	Označite z X
Prosilci, ki imajo na dan objave razpisa prijavljeno stalno bivališče v MOC	
Prosilec in uporabnik sta upokojenca	
Čas stalnega prebivališča v občini (šteje se od 1. 1. 1972 dalje)	
več kot 1 leto in do 10 let stalnega bivanja	
več kot 10 let in do 20 let stalnega bivanja	
več kot 20 let in do 30 let stalnega bivanja	
več kot 30 let in do 40 let stalnega bivanja	
več kot 40 let	



4. IZJAVA

S podpisom izjavljam, da:

- Ni bila meni ali morebitnemu uporabniku stanovanja iz krivdnih razlogov odpovedana najemna pogodba za stanovanje v lasti najemodajalca iz razlogov, navedenih v Stanovanjskem zakonu SZ-1;
- Nisem v postopku osebnega stečaja;
- Lahko najemodajalec šteje naslov elektronske pošte, naveden na vlogi, kot naslov za vročanje;
- Izrecno privolim, da se moji osebni podatki uporabljajo v postopku dodelitve in najema namenskega stanovanja v lasti najemodajalca pod pogojem, da bo najemodajalec te osebne podatke uporabljal v skladu z veljavno zakonodajo na področju varovanja osebnih podatkov in sem seznanjen, da lahko kot prosilec z oddajo vloge obseg obdelave mojih osebnih podatkov vedno preverim pri najemodajalcu skladno z veljavno zakonodajo in politiko zasebnosti najemodajalca.

Dne _____

Podpis prosilca: _____

Obvezne priloge:

- Potrdilo o plačani varščini za resnost ponudbe;
- Potrdilo Upravne enote o **prejšnjih stalnih prebivališčih**, ki vsebuje tudi državljanstvo in ki ni starejše od dneva objave razpisa. Potrdilo je potrebno dostaviti za prosilca in uporabnika;
- Fotokopija osebnega dokumenta prosilca;
- Fotokopija osebnega dokumenta uporabnika;
- Druge priloge, s katerimi dokazujete izpolnjevanje zahtev (merila) za dodatne točke

Pravilna oddaja vloge:

- V elektronski obliki na elektronski naslov nepremicnine@celje.si, v e-poštnem sporočilu v Zadevo vpišite »JR-NAMENSKA-2026-ime in priimek prosilca« ali
- Poslana priporočeno po pošti na naslov Nepremičnine Celje d.o.o., Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje s pripisom na ovojnico »JR-NAMENSKA-2026« ali
- Dostavljena v tajništvo družbe izključno v času uradnih ur: v ponedeljek, sredo in petek od 8. do 11. ure in sredo od 15. do 17. ure, s pripisom na ovojnici »JR-NAMENSKA-2026«.

Rok oddaje vloge

Vse vloge morajo prispeti, ne glede na način oddaje vloge, **do 27. 2. 2026 do 11. ure**. Samo za vloge, ki bodo poslana priporočeno po pošti, velja, da so pravočasno oddane tudi, v kolikor je njihov datum oddaje na poštnem žigu 27. 2. 2026 ali prej.



PRILOGA 1: POTRDILO DELODAJALCA O ZAPOSLOTVI PROSILCA

Potrjujemo, da je (ime in priimek zaposlenega) _____, rojen/a dne _____, na dan _____ (datum v času trajanja razpisa) v delovnem razmerju pri podjetju (naziv in naslov podjetja)_____.

Ime in priimek kontaktne osebe za preverbo obrazca:_____.

Telefon kontaktne osebe za preverbo obrazca:_____.

Delodajalec je odškodninsko odgovoren v primeru navedbe neresničnih podatkov. Podatki iz tega obrazca se lahko uporabljajo samo za namen izpolnitve obveznosti iz tega obrazca.

Družba Nepremičnine Celje d.o.o. zbira in obdeluje osebne podatke skladno z veljavno zakonodajo. Podatke zbiramo in obdelujemo izključno za namen reševanja podane vloge. Potrjevalec s podpisom vloge privoli v obdelavo osebnih podatkov. Obseg obdelave osebnih podatkov lahko potrjevalec preveri pri družbi Nepremičnine Celje d.o.o. v skladu s Politiko zasebnosti na naslovu www.nepremicnine-celje.si/varstvo/.

Podpis odgovorne osebe:

Žig delodajalca:

Potrdilo delodajalca o zaposlitvi prosilca je del vloge na Javni razpis za oddajo namenskih stanovanj v najem mladim.



PRILOGA 2: POTRDILO O ČLANSTVU SKUPNOSTI INKUBATOR SR d.o.o.

Potrjujemo, da je (ime in priimek zaposlenega) _____, rojen/a dne _____, na dan _____ (datum v času trajanja razpisa) član/ica skupnosti Inkubator SR d.o.o.

Ime in priimek kontaktne osebe za preverbo obrazca: _____.

Telefon kontaktne osebe za preverbo obrazca: _____.

Inkubator SR d.o.o. je odškodninsko odgovoren v primeru navedbe neresničnih podatkov. Podatki iz tega obrazca se lahko uporabljajo samo za namen izpolnitve obveznosti iz tega obrazca.

Družba Nepremičnine Celje d.o.o. zbira in obdeluje osebne podatke skladno z veljavno zakonodajo. Podatke zbiramo in obdelujemo izključno za namen reševanja podane vloge. Potrjevalec s podpisom vloge privoli v obdelavo osebnih podatkov. Obseg obdelave osebnih podatkov lahko potrjevalec preveri pri družbi Nepremičnine Celje d.o.o. v skladu s Politiko zasebnosti na naslovu www.nepremicnine-celje.si/varstvo/.

Podpis odgovorne osebe:

Žig:

Potrdilo skupnosti Inkubator SR d.o.o je del vloge na Javni razpis za oddajo namenskih stanovanj v najem mladim.

Nepremičnine Celje d.o.o.
Miklošičeva ulica 1, 3000 Celje
www.nepremicnine-celje.si

T 03 426 51 00
F 03 426 51 34
E nepremicnine@celje.si



NEPREMIČNINE CELJE

Steber vašega doma