

# V Celju bo na voljo okoli 70 neprofitnih stanovanj



V prihodnjih letih naj bi javna najemna stanovanja postala pomemben del stanovanjskega sklada Celja. Fotografija je simbolična. Mojca Marot DOKUMENTACIJA DNEVNIKA

Družba Nepremičnine Celje je na svoji spletni strani objavila javni razpis za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem za obdobje 2025–2027. Rok za oddajo vlog se bo iztekel 8. novembra, prednost pri dodelitvi stanovanj pa bodo imele tudi nekatere posebne kategorije prosilcev.

Mojca Marot

**CELJE.** »V Mestni občini Celje se že nekaj časa intenzivno ukvarjamo z lokalno stanovanjsko politiko in pripravljamo stanovanjski program za obdobje 2025–2032, ki bo predvidoma sprejet prihodnje leto. Dodeljevanje javnih najemnih stanovanj, med katerimi so neprofitna stanovanja najpomembnejša, postaja eden od ključnih ukrepov stanovanjske politike, saj zagotavlja cenovno dostopen najem in varnost najemnega razmerja. Verjamem, da bodo v prihodnjih letih javna najemna stanovanja postala pomemben del stanovanjskega fonda Celja in podlaga za nadaljnji razvoj mesta,« pravi direktor družbe Nepremičnine Celje **Primož Brvar**. Omenjena družba je že objavila razpis, prek katerega bo

v prihodnjih treh letih, od 2025 do 2027, podelila približno 70 najemnih stanovanj, ki jih bodo upravičencem oddali v najem glede na razpoložljivo število obnovljenih stanovanj. Posebnim skupinam upravičencev, ki so trajno vezani na uporabo invalidskega vozička ali imajo okvaro čuta, torej gluhih in slepih, bo predvidoma namenjenih pet stanovanj. Višina najemnine bo določena na podlagi uredbe o metodologiji za oblikovanje neprofitne najemnine in določitvi višine subvencij najemnin, najemniki pa bodo lahko uveljavljali tudi pravico do subvencije.

Poleg splošnih pogojev bodo prosilci seveda morali izpolnjevati tudi dohodkovne in premoženjske pogoje. »Z letošnjim razpisom sledimo usmeritvam stanovanjske politike v lokalni skupnosti, zato smo med prednostne kategorije uvrstili tudi mlade in mlade družine, žrtve nasilja v družini, prosilce z daljšo delovno dobo ter učitelje, diplomirane medicinske sestre in zdravstvenike, srednje medicinske sestre in tehnike, zdravnike ter bolničarje in bolničarke negovalke, ki so zaposleni v javnem zavodu s sedežem na območju naše mestne občine,« pove **Sonja Trupi**, vodja službe za stanovanjska razmerja v družbi Nepremičnine. Rezultati razpisa in prednostni sezname bodo znani v prvih mesecih prihodnjega leta. x